

Výstavba bytového domu – 24 bytových jednotek, ulice Česká, Kašperké Hory

Standardsy vybavení bytu

- = **možnost změn** (všechny * označené prvky si může klient změnit za nadstandardní, a to v rámci sortimentu dodavatele stavby).
- Výběr nadstandardních nebo jiných prvků může mít vliv na kupní cenu bytu, která bude dle rozsahu klientských změn navýšena. Současně bude za zpracování a zajištění provedení klientských změn účtován poplatek, jehož výše bude stanovena dle rozsahu klientských změn.

BYT

Slaboproudé vybavení

1x domovní telefon v předsíni, připojení STA do všech pokojů, rozvod kabelů pro připojení Internetu včetně datových zásuvek a konektorů do všech pokojů,

Vstupní dveře do bytu

Bezpečnostní protipožární dveře SOLODOOR, bezp. třída RC 2, kukátko, rozměr 800/1970, povrch CPL šedá, zárubeň kovová šedá – maloobchodní ceníková cena dveří včetně zárubně 15.950,-Kč,

Kování

bezpečnostní HARMONIA HTSI DEF, povrch F9, koule/klika -
– maloobchodní ceníková cena 1.699,- Kč

PŘEDSÍŇ

Podlaha

keramická dlažba Solid 60x60, v barvě dle vzorníku dodavatele stavby v maloobchodní ceníkové ceně 788,- Kč/m² *

Stěny, strop

omítka, bílá barva

Vypínače

bílá barva, počet dle PD

Zásuvky

bílá barva, počet dle PD

OBYTNÉ MÍSTNOSTI

Podlaha

podlaha plovoucí laminátová spoj zaklapnutím V spára tř.32 tl.8mm – My Floor Cottage 8mm x 244mm x 1398mm, 4V v maloobchodní ceníkové ceně 566,- Kč/m² včetně lišt, mirelonu a PE fólie *

Stěny, strop

omítka, bílá barva

Dveře

obývací pokoj: dveře jednokřídlové otevíravé, značka Solodoor, typ Standard Klasik modelová řada 5 – pruh skla, základní dekory CPL – maloobchodní ceníková cena dveří 5.870,-Kč, maloobchodní ceníková cena obložkové zárubně 4.220,-Kč. *

Ostatní pokoje: dveře jednokřídlové otevíravé, značka Solodoor, typ Standard Klasik, základní dekory CPL – maloobchodní ceníková cena dveří 4.720,-Kč, maloobchodní ceníková cena obložkové zárubně 4.220,-Kč. *

Kování dveří	klika/klika, typ LEKO GULF 1894R, kulatá rozeta, zámek BB - maloobchodní ceníková cena kování dle vzorníku 369,- Kč *
Radiátory	nástěnná tělesa desková, bílá, s termoregul. hlavici
Vypínače	bílá barva, počet dle PD
Zásuvky	bílá barva, počet dle PD

KOUPELNA a WC

Podlaha	keramická dlažba Solid 60x60, v barvě dle vzorníku dodavatele stavby v maloobchodní ceníkové ceně 788,- Kč/m ² *
Stěny	omítka, bílá malba, keramický obklad Solid 30x60 do výšky 2,10m v barvě dle vzorníku dodavatele v maloobchodní ceníkové ceně 788,- Kč/m ² *
Strop	SDK podhled, bílá malba
Dveře	dveře jednokřídlové otevíravé, značka Solodoor, typ Standard Klasik, základní dekory CPL – maloobchodní ceníková cena dveří 4.720,-Kč, maloobchodní ceníková cena obložkové zárubně 4.220,-Kč. *
Kování dveří	klika/klika, typ LEKO GULF H 1894R, kulatá rozeta, zámek WC - maloobchodní ceníková cena kování dle vzorníku 599,- Kč *
Umyvadlo	umyvadlo Lyra Plus 001 bílá, šířka 60cm, včetně sifonu Alca celokovový hranatý, výpusti click/clack, umyvadlových šroubů, rohových ventilů a umyvadlové jednopákové baterie Metalia 54 – maloobchodní ceníková cena 4.320,- Kč *
Umyvátko	umyvadlo Lyra Plus 001 bílá, šířka 40cm, včetně sifonu Alca celokovový hranatý, výpusti click/clack, umyvadlových šroubů, rohových ventilů a umyvadlové jednopákové baterie Metalia 54 – maloobchodní ceníková cena 3.991,- Kč *
Sprchový kout komplet	sprchový žlab Alcaplast 75cm – maloobchodní ceníkové cena 2.760,-Kč, rohový sprchový kout SanSwiss DIVERA, rohový vstup, dveře posuvné, aluchrom, 90x90cm, výška 2,0m – maloobchodní ceníková cena 15.080,-Kč, termostatická sprchová baterie Novaservis včetně sprchového setu Novaservis (hlavice, hadice, tyč) – maloobchodní ceníkové cena 3.812,-Kč *
WC	instalační modul ALCA s izolační deskou + závěsné WC Brilla, Rimless, 36,5x53cm, bílé - maloobchodní ceníková cena 7.936,-Kč, ovládací tlačítko Alcaplast M570 – bílé lesk – maloobchodní ceníková cena 1.468,-Kč, Edita WC sedátko, Slim, Soft Close, bílé - maloobchodní ceníková cena 1.231,- Kč *
Radiátory	topný žebřík bílý, s el. vložkou
Vypínače	bílá barva, počet dle PD
Zásuvky	bílá barva, počet dle PD
Zrcadlo	bude vyveden kabel nad umyvadlem ve výšce 1,7m pro osvětlení zrcadla
Odvětrání	ventilátor

Poznámka: Zařizovací předměty v koupelně jsou v počtu a v poloze dle projektové dokumentace pro konkrétní byt

Všechny ceny jsou uváděny jako maloobchodní bez DPH

Při výběru jiného, než standardního prvku vybavení bytu, se bude hodnota standardního prvku odečítat dle ceny, uvedené v rozpočtu generálního dodavatele stavby a cena nadstandardního prvku se bude přičítat dle maloobchodní ceny