



U Arborky  
SATALICE



STAVEBNÍ STANDARDY

uarborky.cz

## ▷ STANDARDY MATERIÁLŮ VÝSTAVBY

---

### STROPNÍ KONSTRUKCE

železobetonové

### VNITŘNÍ OMÍTKY

sádrové

### VNĚJŠÍ OMÍTKY

kontaktní zateplovací systém

### OKNA

plastová okna s izolačním trojsklem  
příčky - zdivo Porotherm

### ZDIVO

nosné - železobetonové, zdivo Porotherm

### STŘECHA - POVRCH

střešní folie mPVC

### PŘEDOKENNÍ ŽALUZIE

příprava elektro

### TECHNOLOGIE

dálkové odečty vodoměrů a topení, FVE reкуп.

## ▷ DODÁVKY VYBAVENÍ BYTU A PŘÍSLUŠENSTVÍ

---

### OSVĚTLENÍ

příprava min. 1x v každé místnosti

### VYPÍNAČE

v každé místnosti, dle výkresu bytu

### ZÁSUVKY

v každé místnosti, dle výkresu bytu

### PŘÍPRAVA NA KUCHYŇSKOU LINKU

ano, vývody kabelů ukončeny v krabicích,  
voda + odpad ukončeny v rohu KK

### KERAMICKÉ OBKLADY

velkoformátové 30x60 nebo 60x60,  
barva dle katalogu

### DLAŽBA

velkoformátové 30x60 nebo 60x60,  
barva dle katalogu

### POVRCHOVÉ KRYTINY

vinylové podlahy celoplošně lepené,  
barva dle katalogu

### VYTÁPĚNÍ

radiátory v obytných místnostech,  
topné žebříky v koupelnách

### ZDROJ VYTÁPĚNÍ

centrální - 2x plynový kotel

### OHŘEV VODY

centrální z plynové kotelny

### KOUPELNOVÝ RADIÁTOR

žebřinový, typ bude upřesněn

### SPRCHOVÝ KOUT

vanička z litého mramoru  
sprchová zástěna - posuvné dveře, čiré sklo  
sprchová páková baterie + sprchová souprava  
s ruční sprchou

### TOALETA

závěsné wc se zabudovanou nádržkou

### UMYVADLO

umyvadlo keramické, bílé, s click-clack výpustí  
umyvadlová páková baterie, typ bude upřesněn  
sifon, barva chrom

### DVEŘE VCHODOVÉ BYTOVÉ

bezpečnostní dveře, protipožární, ocelové zárubně

### DVEŘE INTERIÉROVÉ

DTD dveřní křídla v. 2100 mm, obložkové zárubně,  
barva dle katalogu

### DVEŘE SKLEPY

ocelová zárubeň, typ bude upřesněn

### TECHNOLOGIE

datová zásuvka v bytě, STA

## ▷ ZAHRADA

---

### VSTUP

francouzské okno

### TERASA

není součástí dodávky

### OSVĚTLENÍ

venkovní svítidlo nástěnné

### ELEKTŘINA

venkovní zásuvka

### VODA

není součástí, cení se KZ

### OPLOCENÍ

drátěné ve sloupcích, min. 1,5m výška

### VÝSADBA TRÁVNÍKU

bude provedena.

## ▷ HORNÍ TERASY

---

### OSVĚTLENÍ

venkovní svítidlo nástěnné

### POVRCH

betonová dlažba na terčích

### ELEKTŘINA

venkovní zásuvka

### ZÁBRADLÍ

zámečnická konstrukce žárově zinkovaná / železobetonové

### DĚLÍCÍ STĚNA

bude upřesněno

## ▷ SPOLEČNÉ ČÁSTI

---

### POVRCHOVÉ KRYTINY

keramické dlažby

### ZÁBRADLÍ

zámečnická konstrukce žárově zinkovaná

## ▷ SPOLEČNÉ ČÁSTI POZEMKU

---

### ZPEVNĚNÉ PLOCHY

betonová dlažba

### NEZPEVNĚNÉ PLOCHY

výsadba trávníku  
veřejné osvětlení  
zasazení stromů  
dětské hřiště  
elektronabíječky pro auta a kola  
elektrická vjezdová brána

