

PRVEK	POPIS
ZÁKLADOVÉ KONSTRUKCE	Betonové velkopříměrové piloty a betonové vystužené trámy (pasy)
OBVODOVÉ NOSNÉ KONSTRUKCE	1. NP – železobetonové sloupy a stěny 2. NP – železobetonové stěny 3. NP – 6. NP – keramické cihelné bloky, případně keramické cihelné akustické bloky (tam, kde jsou projekčně stanoveny zvýšené nároky na akustické vlastnosti)
VNITŘNÍ NOSNÉ A AKUSTICKY DĚLÍCÍ KONSTRUKCE	Akustické keramické cihelné bloky
NOSNÁ KONSTRUKCE VÝTAHOVÉ ŠACHTY	Železobetonová konstrukce
KONSTRUKCE STROPŮ	Železobetonové monolitické
STŘECHA	Železobetonový strop nad 1. NP, tepelná izolace a spádové klíny z EPS, povlaková krytina z hydroizolační PVC fólie, povrch betonová dlažba na terče/předpěstovaná vegetační rohož Železobetonový strop nad 6. NP, tepelná izolace a spádové klíny z EPS, povlaková krytina z hydroizolační PVC fólie
BALKÓNY	Železobetonová konstrukce, povrchová úprava přírodní beton v technologii „striáž“

PRVEK	POPIS
PŘÍČKY	Sádrokartonové
OMÍTKY VNITŘNÍ	Strojní vápenosádrové, jednovrstvé, barva bílá
FASÁDA	Zateplení ETICS, EPS/EPS GW (v místech daných PBŘ z minerální vlny) tl.160mm, silikonová zrnitá omítka
VÝPLNĚ OTVORŮ	Okna a balkónové dveře - plastová s izolačním trojsklem, barva rámu vnější dle návrhu architekta, barva rámu vnitřní bílá Vnitřní parapetní desky PVC, barva bílá Vstupní dveře do objektu hliníkové, zasklení izolačním bezpečnostním trojsklem, barva dle návrhu architekta
VÝTAH	Osobní trakční výtah
SCHODIŠTĚ	Železobetonové prefabrikované akusticky oddělené a obložené keramickou dlažbou Podesty a mezipodesty železobetonové monolitické
KLEMPÍŘSKÉ PRVKY	Lakovaný plech
PODLAHY	Betonová podlaha strojně hlazená s nášlapem dle standardů
ZPEVNĚNÉ PLOCHY	Parkovací stání - betonová vegetační/vsakovací dlažba šedá tl.80mm Chodník - betonová zámková dlažba šedá tl.60mm Terasa - terasová dlažba přírodní hladká

PRVEK	POPIS
VODOMĚRY A MĚŘENÍ SPOTŘEBY VODY	Samostatné měření pro každý byt s dálkovým odečtem
VYTÁPĚNÍ	<p>Objekt je napojen na CZT města Plzně. Primární přípojka tepla a předávací stanice tepla je v dodávce PT, a. s. Plzeň</p> <p>Předávací stanice tepla je včetně přípravy teplé užitkové vody</p> <p>Výstup topné vody z předávací stanice tepla bude řízen v závislosti na venkovní teplotě</p> <p>Vytápění bytových jednotek je pomocí teplovodního podlahového topení, v koupelnách doplněná elektrickými topnými žebříky</p>
ELEKTROINSTALACE	<p>Elektrorozvody jsou ukončeny kabelovým vývodem. Svítidla nejsou součástí standardní dodávky</p> <p>V obývacím pokoji je jedna STA a datová zásuvka pro příjem internetu a TV</p> <p>Rozmístění zásuvek a vypínačů je předmětem projektové dokumentace</p> <p>V prostoru kuchyňské linky jsou jednotlivé elektrické okruhy zakončeny v jednom místě volným kabelovým vývodem</p> <p>Domovní audiotelefon umístěný u vstupních dveří do bytu</p>
VZDUCHOTECHNIKA	<p>V některých bytech řízené větrání s rekuperací tepla z odpadního vzduchu, rozvody v podhledech bytu</p> <p>V ostatních bytech WC a koupelny odvětrány ventilátory</p> <p>Pro kuchyňské digestoře bude připraveno vyústění vzduchotechniky pod stropem (zakrytí potrubí od digestoře není součástí standardu)</p>
INSTALACE	<p>Příprava pro napojení automatické pračky a sušičky dle PD</p> <p>V prostoru kuchyňské linky zaslepené vývody teplé a studené vody, kanalizace, pro možnost napojení rozvodu pro dřez a myčku</p> <p>Mrazuvzdorné výtokové armatury s možností připojení na hadici</p>

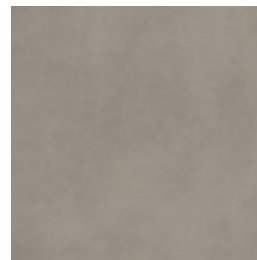
PRVEK	POPIS	PRODUKT
DLAŽBY	S dlažbou je počítáno v koupelnách s WC, v samostatných WC a samostatných koupelnách (Barevné odstíny standardního řešení jsou součástí prezentace zařizovacích předmětů)	Rako Extra hnědošedá 60 × 60cm mat
		Rako Extra světle šedá 60 × 60cm mat
OBKLADY	Výška obkladu v samostatném WC do 1200mm Výška obkladu v koupelně do 2400mm (Barevné odstíny standardního řešení jsou součástí prezentace zařizovacích předmětů)	Rako Extra hnědošedá 60 × 60cm mat Extra slonová kost 60 × 60cm mat
		Dlažba Rako Extra bílá 60 × 60cm mat Dlažba Rako Extra světle šedá 60 × 60cm mat
VINYLOVÉ PODLAHY	S vinylovými podlahami je počítáno v předsíni bytu, obytných místnostech a obývacím pokoji včetně kuchyňského koutu	Lepené vinylové podlahy Výběr z dekorů Soklová lišta v dekoru podlahy
DVEŘE	Vstupní bytové dveře	V povrchové úpravě CPL laminát Protipožární Kukátko Do kovové zárubně s těsněním
	Vnitřní bytové dveře	V povrchové úpravě CPL laminát Nerezové kování Plně

ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚT	TYP
UMYVADLO	S-Joy 2.0 umyvadlo 60cm slim nástěnné, nábytkové, bílé
	Vernis Shape Páková umyvadlová baterie 70s odtokovou soupravou s táhlem, chrom
	Sífon umyvadlový DN32 DESIGN celokovový, kulatý, A400
	Ventil rohový s filtrem 1/2" x 3/8", kulatý
	Výpust umyvadlová CLICK/CLACK 5/4", celokovová bez přepadu, velká zátka
UMÝVÁTKO (dle typu bytu)	Umývátko Veda Slim, bez nábytku
WC	T-Joy 2.0 WC závěsné rimless Twist Flush včetně sedátka slim soft-close oválný, bílý
	Unibox-Renovmodul splachovací systém pro zazdění předstěn. inov. včetně dávkovače
	Ovládací tlačítko pro WC moduly, chrom-lesk, M571
	Izolační deska pro závěsné WC a bidet, M91

ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚT	TYP
SPRCHOVÝ KOUT (dle typu bytu)	Vernis Blend Sprchová souprava 100 Vario EcoSmart s pákovou nástěnnou baterií a sadou Crometta 65 cm
	Hüppe Classics 2, 4úhelník, křídlové dveře s protisegmentem do niky, 120 cm
	Hüppe Classics 2, 4úhelník, křídlové dveře s protisegmentem do niky, 100 cm
	Hüppe Classics 2 EasyEntry, 4úhelník, posuvné dveře, rohový vstup 2dílný, 80 × 90 cm
	Hüppe Classics 2 EasyEntry, 4úhelník, posuvné dveře, rohový vstup 2dílný, 80 × 100 cm
	Podlahový žlab s okrajem pro perforovaný rošt a s nastavitelným límcem ke stěně, APZ4 Flexible
	Rošt pro liniový podlahový žlab, PURE
VANA (dle typu bytu)	TMS Elba Active vana, akrylátová bílá, 170 × 75 cm
	Vernis Blend Páková vanová baterie na stěnu, chrom
	Vernis Blend Sada se sprchovým držákem Vario EcoSmart se sprchovou hadicí 160 cm

PRVEK	POPIS
RADIÁTOR	Virando Electric topný žebřík, bílý, 150-060
INSTALACE	Příprava pro napojení automatické pračky a sušičky dle PD V prostoru kuchyňské linky zaslepené vývody teplé a studené vody, kanalizace, pro možnost napojení rozvodu pro dřez a myčku Mrazuvzdorné výtokové armatury s možností připojení na hadici

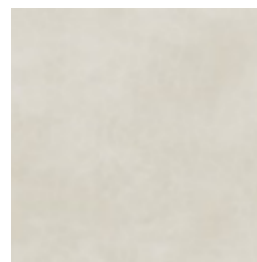
STANDARDNÍ PROVEDENÍ ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚTY



EXTRA HNĚDOŠEDÁ
60 × 60cm



EXTRA SVĚTLE ŠEDÁ
60 × 60cm



EXTRA SLONOVÁ KOST
60 × 60cm

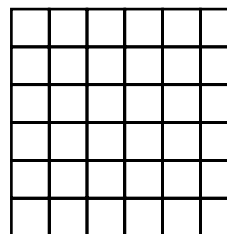


EXTRA BÍLÁ
60 × 60cm

* Zrcadlo na obklad a další doplňky zobrazené na vizualizacích, které nejsou výstavně uvedené jako součást standardního provedení bytu, nejsou součástí dodávky.

2 400mm

STANDARDNÍ
VÝŠKA OBKLADU
v koupelně (do stropu)



DLAŽBA
bude kladena na STŘÍH
(rovnoběžně se stěnou)

1 200mm

STANDARDNÍ VÝŠKA
OBKLADU NA WC



VNĚJŠÍ ROHY
budou zakončeny
hliníkovou lištou

STANDARDNÍ PROVEDENÍ ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚTY



UMÝVÁTKO
40 × 22cm



VÝPUŠŤ
pro umyvadlo

**BATERIE
UMYVADLOVÁ**
/ umývátková



UMYVADLO KERAMICKÉ
60 × 42 × 13cm



ROHOVÝ VENTIL
s filtrem



SIFON UMYVADLOVÝ
(kovový)

STANDARDNÍ PROVEDENÍ ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚTY

IZOLAČNÍ DESKA



WC MODUL
ALCA PLAST



WC ZÁVĚSNÉ
+ sedátko slim soft-close



RADIÁTOR
150-060

bílý, středové připojení,
čistě elektrický provoz



WC TLAČÍTKO
(chrom lesk M571)



STANDARDNÍ PROVEDENÍ ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚTY



VANOVÁ
BATERIE



VANOVÝ
SET



ODTOKOVÝ
ŽLAB KE STĚNĚ

ODTOKOVÝ
ŽLAB KE STĚNĚ



SPRCHOVÝ
SET

VANA
170 x 75cm



SPRCHOVÁ
BATERIE



SPRCHOVÉ DVEŘE
120cm

/
(dle typu bytu)

SPRCHOVÉ DVEŘE
100cm



SPRCHOVÁ ZÁSTĚNA
80 × 90cm

/
(dle typu bytu)

SPRCHOVÁ ZÁSTĚNA
80 × 100cm