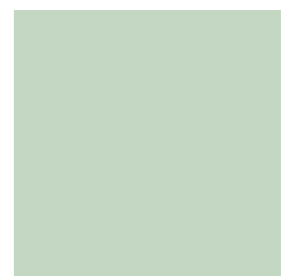




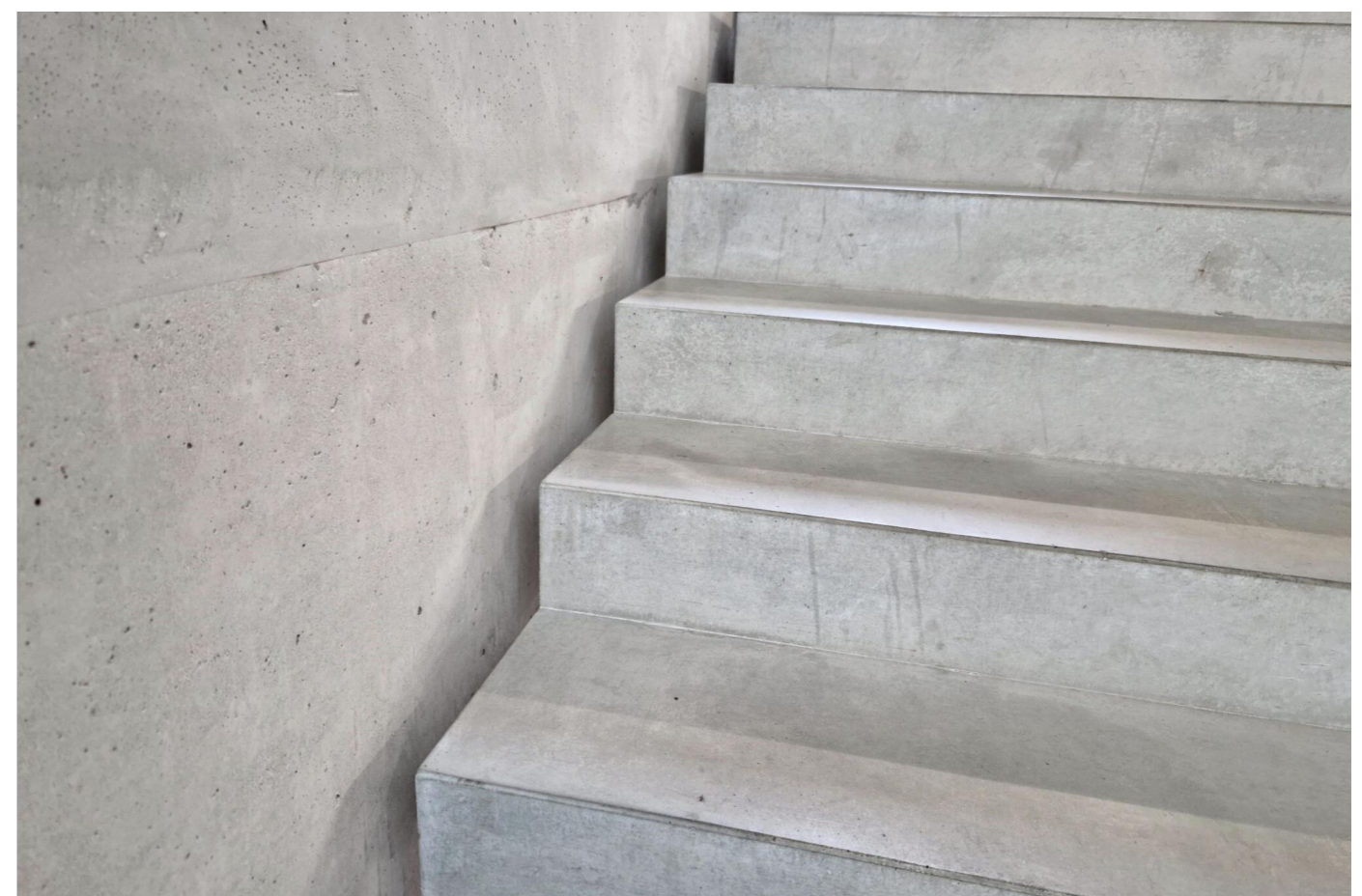
**STANDARDY PROJEKTU
VILADOMY KAMÝK**





Konstrukce a architektura

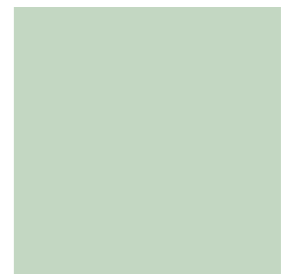
- Nosné konstrukce z tvárnic YTONG STATIK v kombinaci s monolitickými železobetonovými stropy a schodištěm.
- Vnitřní příčky z tvárnic YTONG. Společné stěny u řadových domů budou provedeny z YTONG STATIK s vloženou izolací mezi cihlami (tl. 100 mm).
- Střecha polovalbová s krytinou Bramac Tegalit.
- Fasáda řešena jako kontaktní zateplovací systém s tenkovrstvou omítkou v barevnosti dle architektonického návrhu.



Terasy

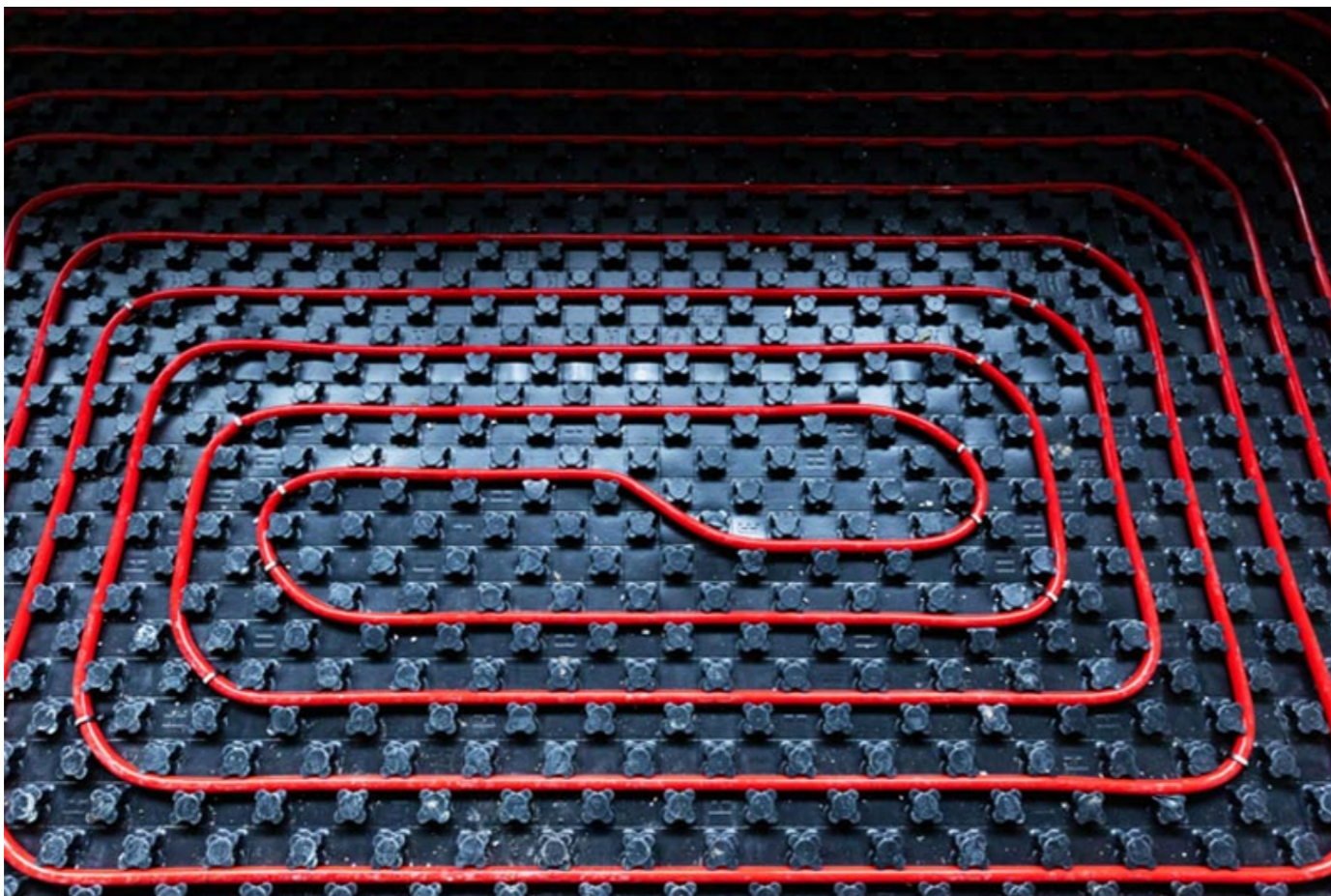
- Terasy z tropického dřeva Garapa nebo Massaranduba s vysokou hustotou materiálu, přirozenou odolností vůči vlhkosti, škůdcům a mechanickému opotřebení.
- Povrch s dlouhou životností a minimálními nároky na údržbu, vhodný pro celoroční venkovní použití





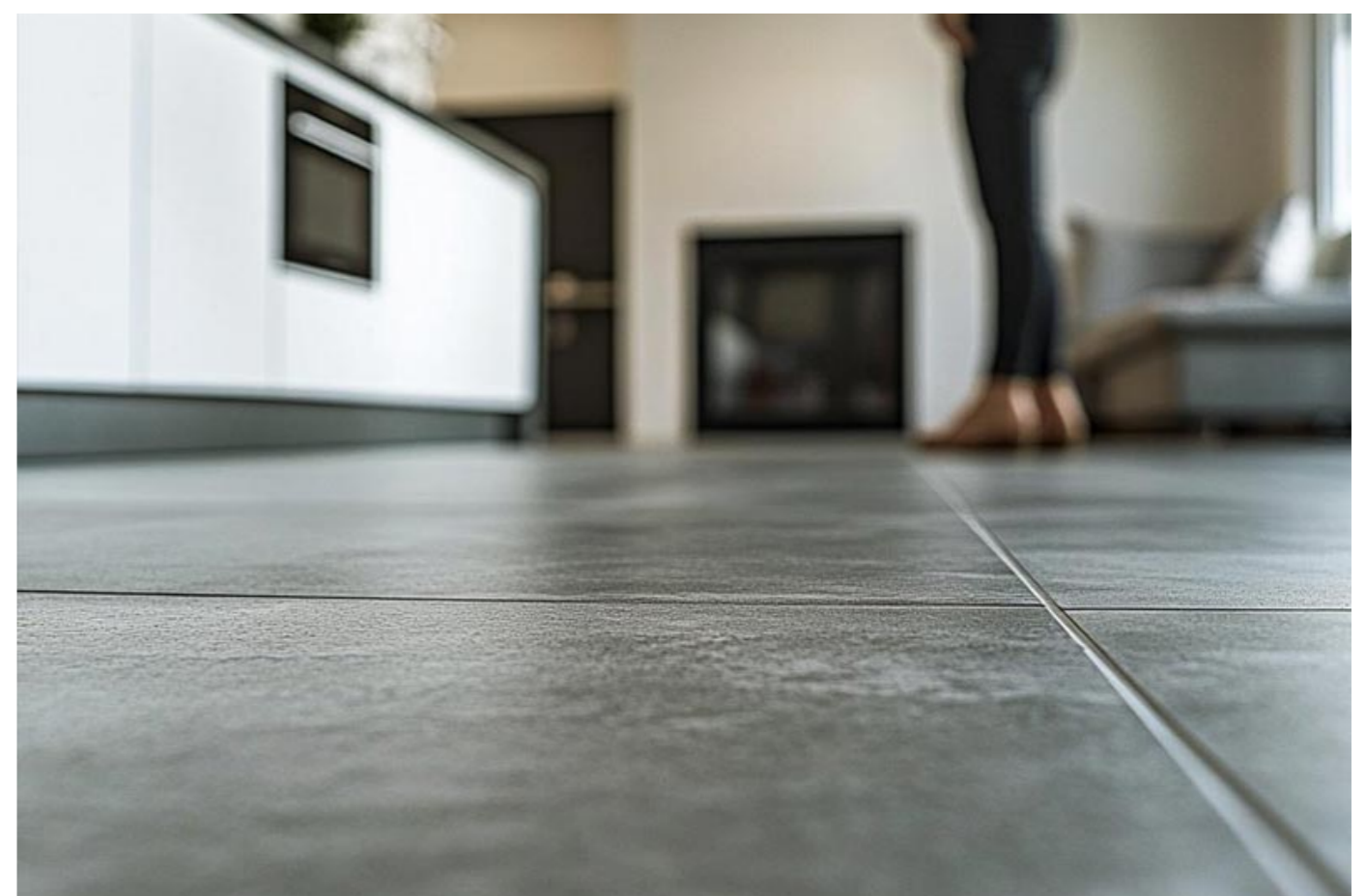
Vytápění a komfort

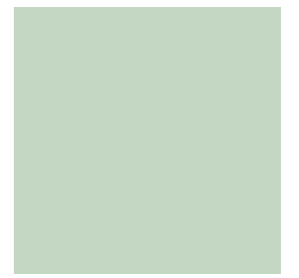
- Podlahové vytápění v celém domě zajišťující rovnoměrnou distribuci tepla a vysoký tepelný komfort.
- Zdrojem tepla je plynový kondenzační kotel Viessmann Vitodens 111-W s vysokou účinností a úsporným provozem.
- V koupelnách doplněno o elektrické topné žebříky pro rychlý dohřev a komfort.



Podlahy a povrchy

- Velkoformátová dlažba a obklady Sintesi J.U.S.T. 60×60 cm v moderních barevných variantách s důrazem na čistý design, minimální spáry, snadnou údržbu. Materiál zajišťuje vysokou odolnost, dlouhou životnost a nadčasový vzhled interiéru.
- Obytné místnosti jsou vybaveny vícevrstevnými dubovými podlahami kladenými do nadčasového vzoru „stromeček“, který interiéru dodává eleganci a vyšší užitnou hodnotu.

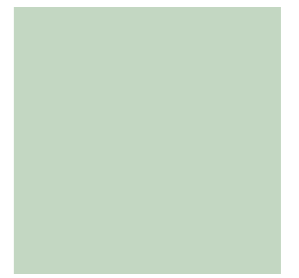




Koupelny a sanita

- WC Villeroy & Boch – Avento
- Ovládací tlačítko TECEsolid (matná bílá / chrom)
- Umyvadla Villeroy & Boch Avento (60×47 cm, 100×47 cm)
- Umývatko Villeroy & Boch Avento (36×22 cm)
- Baterie Grohe Essence New
- Podomítkové baterie Grohe Grohtherm
- Vanový výtok Grohe Essence + ruční sprcha Grohe Euphoria
- Vana Kaldewei Puro
- Sprchový systém Grohe Rainshower 310 + Grohe Tempesta
- Sprchová vanička Kaldewei CayonoPlan (100×90 cm)
- Sprchové dveře Hüppe Strike New





Okna a stínění

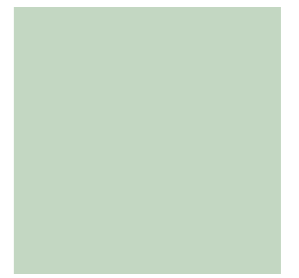
- Dřevěná eurookna profil IV92 s izolačním trojsklem.
- Exteriérové žaluzie Zetta 70 s elektrickým ovládáním Somfy.



Technologie

- Klimatizace Hyundai Comfora.
- Příprava pro fotovoltaický systém s možností okamžité spotřeby energie (bez baterie, možnost doplnění jako klientská změna).
- Elektroinstalace v designovém standardu ABB Levit nebo ekvivalent, včetně Wallboxu v garáži.





Praktické prvky

- Shoz na prádlo z horního podlaží do technické místnosti.
- Praktický shoz na prádlo z horního podlaží přímo do technické místnosti zajišťuje komfortní manipulaci s prádlem bez nutnosti jeho přenášení.

Garáž

- Sekční garážová vrata Hörmann s elektrickým ovládáním, zajišťují tichý, bezpečný a komfortní provoz. Díky moderní konstrukci a kvalitnímu zpracování nabízí dlouhou životnost, výborné izolační vlastnosti a snadné ovládání pomocí dálkového ovladače.)
- Podlaha z odolné keramické dlažby Multi Kreta vhodné pro vysoké zatížení.
- Wallbox v garáži.

