

slovákova | xii

Katalog standardu

PODLAHA

Lepená vinylová podlaha WINEO 600 XL.*



Vienna

Dekor Vienna bude v jednotkách ve 3., 5. a 7. NP



Lisbon

Dekor Lisbon bude v jednotkách ve 2., 4. a 6. NP

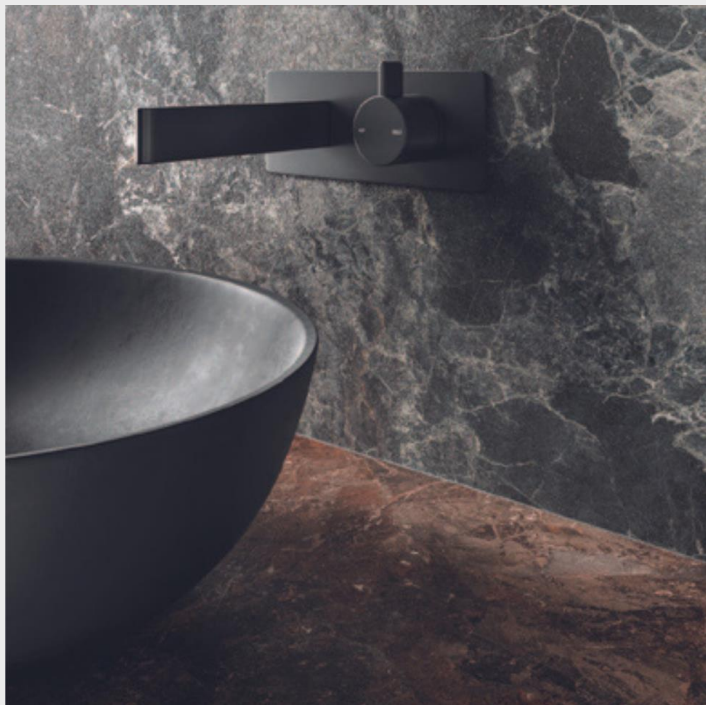


*Nevztahuje se na jednotky 704, 801 a 901.

OBKLAD DLAŽBA

Velkoformátový keramický obklad a dlažba známé prémiové italské značky DOM, řady Mun v matném provedení.

Umístění: podlahy předsíní, koupelny a samostatné toalety.*



Mun rust a Mun dark

*U jednotek 704, 801 a 901 bude dlažba ve veškerých místnostech.

OBKLAD DLAŽBA

Obklady jsou instalovány v koupelnách
a WC až do výšky stropu.
Ukončení kamenickým rohem.

Dekor Mun grey mat bude v jednotkách ve 3., 5. a 7. NP

Dekor Mun beige mat bude v jednotkách ve 2., 4. a 6. NP



Mun grey mat



Mun beige mat



Mun grey mat v interiéru

*U jednotek 704, 801 a 901 bude dlažba ve veškerých místnostech.

KOUPELNA TOALETA



KOUPELNA TOALETA

Sanita značky VILLEROY & BOCH vyniká především moderním designem s precizními konturami a tenkými stěnami.

Díky materiálu TitanCeram poskytuje mimořádně jemný vzhled a lehkost, kvalitu i trvanlivost.



Dvojumyvadlo Avento
120 x 47 cm



Umyvadlo Avento
60 x 47 cm



WC Subway
sedátko soft close



Umývatko Avento
36 x 22 cm

KOUPELNA TOALETA

Zabudované vany KALDEWEI
Symbióza luxusu a udržiteľnosti.

Kombinace nadčasově elegantního
designu a ušlechtilého materiálu v
podobě odolné smaltované oceli
zaručují výrobkům německého
producenta světovou oblibu.



Vana KALDEWEI Cayono Duo
rozměr 175 x 75 cm (jednotky 2-8. NP)



Vanová vpust' GROHE
Allure New



Samostatně stojící vana
VILLEROY & BOCH Theano
rozměr 175 x 80 cm (byt 9. NP)



Vanová baterie GROHE
Allure New



Vanová baterie GROHE
Allure New (byt 9. NP)

KOUPELNA TOALETA

Baterie GROHE Výjimečný design,
dokonale vyvážené proporce a
technická dokonalost, která zaručuje
bezkonkurenční výkon.



Hlavová sprcha
GROHE Tempesta 250 Cube



Hlavová růžice
GROHE Euphoria



Sprchová hadice
GROHE Rotaflex 150 cm



Uvymadlová baterie
GROHE Allure New, vel. L



Uvymadlová baterie
GROHE Allure New, vel. M

KOUPELNA TOALETA

Sprchové dveře do niky značky ROTH
Provedení: posuvné nebo křídlové,
včetně či bez pevného segmentu, čiré
sklo



Sprchové dveře
ROHT CI FX0 + CI PIG



Sprchové dveře
ROHT CI D2L / D2R (byt 704)



Sprchový žlab
TECE drainprofile



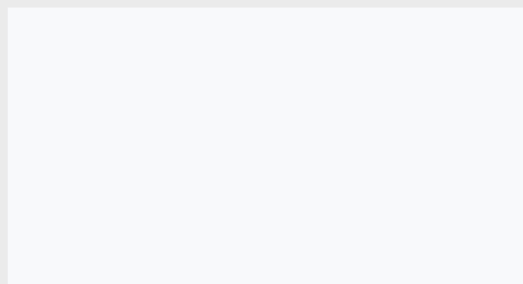
Topný žebřík
PMH Theia



Splachovací tlačítko
ALCA Fun Alunox

INTERIÉROVÉ DVEŘE

Hladké bezfalcové dveře do obložkové
zárubně v lakované povrchové úpravě.



RAL 9003 bílá



Kování ROSTEX Ravena



STAVEBNÍ ČÁST

PŘÍČKY

- mezi bytové stěny - stěny z monolitického železobetonu /zděné akustické tvarovky
- vnitřní příčky bytu – keramické tvárnice/pórobetonové tvárnice/SDK

STROPY

- železobetonové monolitické

SCHODIŠTĚ A PODESTY

- železobetonové prefabrikované

FASÁDA

- kontaktní zateplovací systém – sloupko-příčková skleněná fasáda

POVRCHOVÁ ÚPRAVA V JEDNOTKÁCH

- vnitřní stěny – sádrová omítka/keramické obklady
- stropy – sádrová omítka/SDK podhled

POVRCHOVÁ ÚPRAVA NA BALKONECH A TERASÁCH

- mrazuvzdorná dlažba Rako Quarzit Outdoor béžová 60x60 cm mat

POVRCHOVÁ ÚPRAVA SPOLEČNÝCH PROSTOR

- vnitřní stěny společných prostor – omítka /pohledový beton
- stropy - omítka/SDK podhled/pohledový beton

MALBA

- bílá, otěruvzdorná

PODLAHY

- obytné místnosti – vinylová lepená
- zádveří bytu – keramická dlažba rektifikovaná
- koupelny a WC – keramická dlažba rektifikovaná
- balkony a terasy – keramická dlažba na terče
- společné prostory – keramická dlažba rektifikovaná
- garáže, sklepy, technické místnosti – betonová podlaha s nátěrem/stěrkou

OKNA

- okna jednotek – hliníkový rám s třívrstevným zasklením
- venkovní zábradlí balkónů, teras – skleněné bezpečnostní/zámečnický výrobek (dle jednotky)

DVEŘE

- vstupní dveře do celého objektu – hliníkový rám s třívrstevným zasklením, dvoukřídlé
- vstupní dveře do jednotek – bezpečnostní, hladké, plné, ocelová zárubeň, kukátko, dřevěný práh

VYTÁPĚNÍ

- zdroj tepla – horkovod od Teplárny Brno, a.s.
- vytápění bytů – podlahové topení regulované termostatem
- koupelny - podlahové topení regulované termostatem, otopné těleso (žebřík)
- společné prostory – nástěnné radiátory

KLIMATIZACE

- klimatizační jednotky – v obytných místnostech osazeny jednotky chlazení

VZDUCHOTECHNIKA

- výměna vzduchu v bytě – zajištěno pomocí rekuperace
- příprava pro digestoř (v bytech je uvažováno použití cirkulačních digestořů) - odsávání přepnutím na režim "digestoř"

ELEKTROINSTALACE - SILNOPROUD

- koncové prvky bytů – vypínače a zásuvky značky Schneider Asfora
- rozvody kuchyňské linky ukončeny v krabičkách
- světla bytů interiér – v každé místnosti alespoň jedna objímka s žárovkou

ELEKTROINSTALACE – SLABOPROUD

- v každé obytné místnosti datová zásuvka

SKLEPY

- každý z bytů má přidělenou sklepní kóji, příčky mezi kójemi jsou až na výjimky z dřevěných latí

GARÁŽ

- garážová vrata ovládaná dálkovým ovladačem
- garážová stání zajištěna pomocí automatického parkovacího systému

SOUČÁSTÍ DODÁVKY NENÍ

- kuchyňská linka, spotřebiče, digestoř vč. Napojení
- vnitřní vybavení nábytkem atd.
- dodávka zabezpečovacího systému a datového modemu
- dodávka a zapojení svítidel v bytech
- TV anténa zařízení telefonní stanice a dodání tel. Přístroje
- sjednání smlouvy s poskytovatelem připojení

VÝHRADA

Investor si vyhrazuje právo nahradit uvedené materiály (typy, série, apod.) jinými, které budou mít obdobné nebo lepší technické parametry. Jedná se například o případy, kdy uvedené materiály budou v době realizace stavby vyřazeny z výroby nebo nebudou k dispozici z jiného důvodu. Investor může rovněž nahradit uvedené dodavatele takových materiálů, pokud dodavatel nebude schopen zboží dodat v potřebné kvalitě, ceně a v termínu.

Veškeré prezentované obrázky a fotografie jsou pouze ilustrativní.

Rezidenční výstavba v prostředí, které dává smysl i radost

