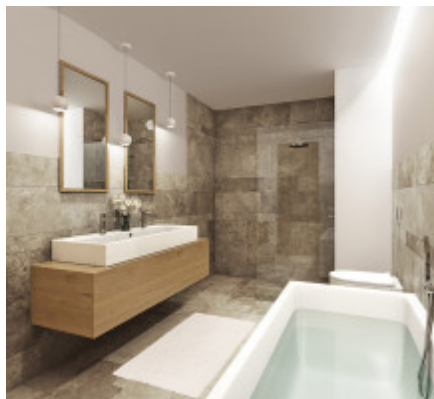


DOCK



ID
Cena
Cena za m²
Lokalita
Vlastnictví
Okres
Status
K nastěhování od
Developer

[2616](#)
Cena na vyžádání
Cena na vyžádání
Štorchova, Libeň, Praha 8
Osobní
[Praha 8](#)
V prodeji
[2018](#)
[CRESTYL real estate s.r.o.](#)



O projektu:

Rezidenční projekt developerské společnosti CRESTYL real estate s.r.o. s názvem DOCK představuje luxusní bydlení na břehu řeky v městské části Praha 8 - Libeň. Na poloostrově mezi dvěma slepými rameny Vltavy vznikl obytný komplex jedinečný svým spojením s vodní hladinou, obklopený zelení a přitom jen kousek od rušné Palmovky s veškerou občanskou vybaveností. Jediné místo v Praze, kde si před domem můžete zaparkovat svou loď - součástí rezidence je molo dlouhé až 12 metrů se všemi standardními službami.

Projekt DOCK vznikl ve třech etapách, Marina view, River Watch a Marina Boulevard a může nabídnout nadstandardní bydlení v bytových jednotkách o dispozici od 1+kk po velkoryse pojaté penthousy pro nejnáročnější klientelu. Všechny byty disponují balkonem, terasou nebo předzahrádkou, interiéry jsou nadstandardně vybavené, velké prosklené plochy a kvalitní materiály podtrhují eleganci a špičkový design.

Projekt byl vyhlášen Realitním projektem roku 2017 a získal další prestižní ocenění (např. Best of reality - Nejlepší z Realit nebo CIJ Awards)

Lokalita:

Právě vybraná lokalita přispěla k jedinečnosti projektu. Klidné bydlení nad vodní hladinou, obklopené zelení, se nachází v těsném sousedství dopravního uzlu na Palmovce, kde najdete stanici metra trasy B "Palmovka" a tramvajové či autobusové zastávky, z nichž můžete jet doslova na všechny světové strany. Do centra Prahy dojedete městskou dopravou za 10 minut.

Školy pro své děti najdete v docházkové vzdálenosti, ZŠ Palmovka je vzdálena 640 m, ZŠ Bohumila Hrabala jen 460 m od rezidenčního komplexu. Mateřská škola Sokolovská je ve vzdálenosti 763 m a MŠ při Národním ústavu pro autismus (570 m) je jen 9 minut chůze. V okolí samozřejmě naleznete i střední školy, například gymnázium U Libeňského zámku.

Přímo na Palmovce najdete řadu obchodů, kde si můžete nakoupit veškerý sortiment, do 5 minut se dostanete i do supermarketů Kaufland, Albert nebo Billa. Jen 5 minut vám bude trvat cesta pěšky na Polikliniku Palmovka, kde najdete ordinace praktických i odborných lékařů.

Libeň i sousední Holešovice, kam se dostanete během několika minut přes Libeňský most, jsou čtvrti bohaté na kulturní, společenské i sportovní vyžití. Nejbližší Divadlo pod Palmovkou je sotva 10 minut chůze od komplexu. Zasportovat si můžete například na tenisových kurtech TJ Spartak Karlín Tesla (565 m), golfové hřiště CZ GOLF (865 m) najdete v ulici U Libeňského mostu. V těsném sousedství areálu začínají Thomayerovy sady s cyklostezkou i dětským hřištěm. Na Libeňském ostrově, jen 400 m od bytových domů můžete vyzkoušet lanové centrum.

A nedá se zapomenout na vodní plochu. V letních měsících vám společnost YACHT Professional v rámci DOCK In Joy zapůjčí šlapadla, kajaky, případně můžete vyzkoušet paddleboardy.